

## نموذج وصف المقرر

### وصف المقرر

يوفر وصف المقرر هذا ايجازا مقتضبا لاهم خصائص المقرر ومخرجات التعلم المتوقعة من الطالب تحقيقها مبرهنا عما اذا كان قد حقق الانتفاع او الاستفادة القصوى من فرص التعلم المتاحة. ولا بد من

المؤسسة التعليمية	كلية شط العرب الجامعة
القسم العلمي / المركز	قسم ادارة الاعمال
اسم التدريسي	أ.م.د هاني فاضل جمعة
اسم / رمز المقرر	ادارة المحفظة الاستثمارية 0411
اشكال الحضور المتاحة	اسبوعي / نظري
الفصل/ السنة	نظام الكورسات
عدد الساعات الدراسية الكلي	45 ساعة
تاريخ اعداد هذا الوصف	2021/3/6
9.اهداف المقرر	
1.التعريف بمجالات الاستفادة من المفاهيم ذات العلاقة بالاستثمار والمحافظة الاستثمارية في الممارسات الادارية	
2.تنمية قدرات الطلبة الذهنية في المجالين النظري والكمي بوصف مادة ادارة محفظة استثمارية فيها العديد من التطبيقات الكمية والنوعية وتكوين ادراك اجمالي عنها.	
3.تطوير الوعي بشأن مجالاتها كافة غير الكمية والتي تسهم في تطوير واقع الممارسات الادارية .	
10.مخرجات المقرر وطرائق التعليم والتعلم والتقييم	
أ.الاهداف المعرفية	

1. استعراض الاسس المعرفية الخاصة بكل ما يتعلق بالاستثمار

2. واصوله وخصائصه وانواعه

3. والتطبيقات المنهجية ذات العلاقة مباديء الحساب الكمي والنوعي للخطر وانواعه وتقنياته

4. وبناء المحفظة الاستثمارية وتحقيق كفاءتها والتعريف بطرق ادارتها

5. حساب الخطر والعائد على الاسهم و السندات والموجودات الاستثمارية الاخرى

ب. الاهداف المهارتية الخاصة بالمقرر

1. اكساب الطالب مهارات التمييز بين انواع الاستثمار من حيث الخطر

2. اكساب الطالب مهارات حساب العائد

3. اكساب الطالب مهارات كمية عن طرق اتخاذ القرار المالي

ج. الاهداف الوجدانية والقيمية

1. منح الطالب الثقة بإمكانياتهم النظرية والكمية في كيفية بناء محفظة مالية كفوة

2. كيف يتخذ الخطوات المتسلسلة ببناء كفاءة مثالية للمحفظة

3. كيف يقطع الاوراق المناسبة بمعدل قطع مالي مناسب وعلى ضوء طرق تقييم الاصول الرأسمالية  
شارب وترينور وجنسن وطريقة العائد حسب الخطر

4. التعرف على انواع المحافظ ( منها محفظة الدخل والعامّة والخاصة والمختلطة والنمو والكفوة وغيرها  
(

د. المهارات العامة والتأهيلية المنقولة ( المهارات الاخرى المتعلقة بقابلية التوظيف والتطوير الشخصي)

1. التواصل اللفظي 2. التحقق والتحليل الكمي والنوعي 3. الصياغة الملائمة للأساليب الاستثمارية

واعداد التقارير المتعلقة بالخطر والعائد 4. التواصل الاسلوبي اللغوي التخصصي 5. التنظيم المالي

6. الالتزام والنزاهة والدقة 7. ادارة الوقت واستغلال الزمن كمورد مهم 8. التحفيز والدافعية المقرونة  
بالانضباط والشفافية في الاداء المالي .

هـ. طرائق التعليم والتعلم

محاضرات ووسائل ايضاح كمية ونظرية نوعية ووصفية ومالية متنوعة

## data show

و. طرائق التقييم

تقييم يومي مفاجيء كوزات – امتحانات فصلية وشهرية –تقييم نهائي – وعروض تقديمية- تقارير –  
ونشاطات صفية ولاصفية متنوعة –الحضور والغياب – بحوث جماعية وفردية وتقارير مقتضبة  
ومختصرة .الاختبارات الشفهية- وتحريرية . وتقسم الدرجات كما يلي

اولا :- النشاطات خلال الفصل 20%

ثانيا :- الامتحان التحريري الفصلي 20%

ثالثا" :- الامتحان النهائي 60%

11. بنية المقرر

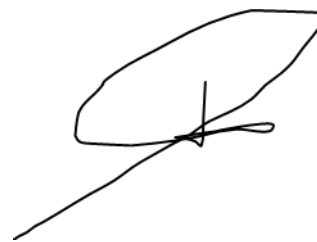
الاسبوع	الساعات	مخرجات التعلم المطلوبة	اسم الوحدة او الموضوع	طريقة التعليم	طريقة التقييم
1	3	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	مفهوم الاستثمار	نظري	quiz
2	3	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	انواع الاستثمار	نظري	quiz
3	3	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	مبادي واهداف الاستثمار	نظري	quiz
4	3	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	انواع المستثمرين	نظري	quiz
5	3	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	انواع المخاطر ومفهوم العائد والمخاطرة	نظري	quiz

quiz	نظري	طرق تقييم المشاريع الاستثمارية	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	6
quiz	نظري	الاسهم	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	7
quiz	نظري \ امتحان شهري	السندات	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	8
quiz	نظري	تعريف وانواع ووظائف المحافظ الاستثمارية  حساب خطر من خلال الانحراف المعياري على المخاطر اللانظامية	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	9
quiz	نظري	العائد والخطر للمحفظة الاستثمارية	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	10
quiz	نظري	تقييم المحافظ الاستثمارية والحد الكفوء والمحفظة الكفوءة	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	11
quiz	نظري	طرق تقييم المحافظ الاستثمارية	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	12
quiz	نظري	طريقة تقييم المحفظة حسب الخطر	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	13
quiz	نظري	طريقة شارب	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	14
quiz	نظري امتحان الشهري	بقية طرق تقييم المحافظ مثل طريقة ترينورو طريقة جنسن  وحساب حساب بيتا وبيتا	الطالب يفهم ويستوعب الموضوع المستهدف	3	15

المرجحة			
		12. البنية التحتية	
ادارة المحفظة الاستثمارية : د محمد علي ابراهيم العامري		1.الكتب المقررة المطلوبة	
كتب ادارة المحفظة الاستثمارية ل د احمد محمد فرحات و الكتاب الاخر ل د غازي فلاح المؤمني وكتاب الجوانب الفنية في ادارة المحفظة الاستثمارية ، 2020 ، ا.م.د هاني فاضل الشاوي .دار العالمية للنشر والتوزيع القاهرة . الطبعة الاولى. ملزمة في ادارة المحفظة الاستثمارية تأليف د هاني فاضل الشاوي 2017		2.الكتب الرئيسية المراجع ( المصادر المساعدة )	
المجلات العلمية والاختصاصية فيء ادارة المحفظة الاستثمارية والادارة المالية المتقدمة		أ.المجلات العلمية والتقارير التي يوصي بها	
المواقع الالكترونية المتخصصة بالمحفظة الاستثمارية والادارة المالية المتقدمة والمتطورة		ب.المراجع الالكترونية	
خطة تطوير المقرر الدراسي اضافة مفردات عن العقود الآجلة والمشتقات المالية والهندسة المالية لتحقيق الرصانة بالمنهج اكثر واكثر بنسبة لا تتجاوز 5%		13.	

توقيع استاذ المادة

توقيع رئيس

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded loop at the top and a long, thin stroke extending downwards and to the left.

القسم